

UBND HUYỆN NHƯ THANH  
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: /BQLDA-ĐHDA

Về việc phối hợp công bố công khai nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường tiểu học Xuân Khang 2, huyện Như Thanh.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Như Thanh, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: UBND xã Xuân Khang.

Thực hiện Luật Xây dựng ngày 18/06/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Quyết định số 3512/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện Như Thanh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường Mầm non Hải Long, huyện Như Thanh;

Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như Thanh là cơ quan tổ chức lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường tiểu học Xuân Khang 2, huyện Như Thanh. Để quy trình công bố công khai quy hoạch chi tiết được đảm bảo chất lượng, đúng quy định, Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như Thanh đề nghị UBND xã Xuân Khang phối hợp công bố công khai nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường tiểu học Xuân Khang 2, huyện Như Thanh lên trang thông tin điện tử của xã, với các nội dung sau:

**1. Về hình thức công bố công khai:**

- Hình thức công bố công khai Quy hoạch được quy định tại Điều 42 Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 15 Điều 28 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018.

**2. Về thời gian và nội dung công bố công khai:**

- Thời gian và nội dung công bố công khai được quy định tại Điều số 40 Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 13 Điều 28 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018.

**3. Đề xuất, kiến nghị:**

Trên cơ sở nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như Thanh đề xuất, kiến nghị như sau:

- Đề nghị UBND xã Xuân Khang trên cơ sở điều kiện thực tế để lựa chọn hình thức công bố công khai hợp lý; đăng tải nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường tiểu học Xuân Khang 2, huyện Như Thanh lên trang thông tin điện tử của xã.

- Thời gian đăng tải theo quy định: Chậm nhất ngày 31/10/2024.

**4. Hồ sơ kèm theo:**

1. Quyết định số 3624/QĐ-UBND ngày 16/10/2024 của UBND huyện Như Thanh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trường tiểu học Xuân Khang 2, huyện Như Thanh.

2. Hồ sơ đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Các bản vẽ và thuyết minh.

Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như Thanh đề nghị UBND xã Xuân Khang quan tâm, phối hợp thực hiện để quy trình công bố công khai được đảm bảo theo các quy định của pháp luật hiện hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐHDA.

**GIÁM ĐỐC****Nguyễn Hoàng Ngọc**